

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

INFORME SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

**FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

ÍNDICE

	<u>Páginas</u>
Informe de los auditores independientes	1
<u>Estados Financieros</u>	
Estados de situación financiera	3
Estados de resultados por función	5
Estados de flujos de efectivo directo	6
Estados de cambios en el patrimonio neto	7
Notas a los estados financieros	8

Moneda funcional : Pesos chilenos

Moneda presentación : M\$

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

Directores

FUNDACIÓN OTEC UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la **Fundación Otec Universidad de Playa Ancha**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Inspired Around the World

Blanco 1663 Of. 1103, Valparaíso / Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes - Santiago

Teléfonos: +56 (32) 2155100 / +56 (2) 23630739 E-mail: contactos@hlb-chile.cl Web: www.hlb-chile.cl

2 páginas de 2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la **Fundación Otec Universidad de Playa Ancha** al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros asuntos

Los estados financieros adjuntos han sido preparados considerando que la **Fundación Otec Universidad de Playa Ancha** continuará como entidad en marcha. Como se desprende de la lectura de los estados financieros de la Fundación, presenta déficit de capital de trabajo y patrimonio negativo, lo cual representa una contingencia y genera incertidumbre para la Fundación. Según se describe en Nota N° 18 a los estados financieros, para cumplir con la totalidad de sus pasivos operacionales, además de sus ingresos operacionales normales, la Fundación requiere obtener recursos financieros adicionales. Los estados financieros adjuntos no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre.

HLB-CHILE
CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LTDA.



Juan Araya C.
Socio

Valparaíso, 29 de Abril de 2019

Inspired Around the World

Blanco 1663 Of. 1103, Valparaíso / Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes - Santiago
Teléfonos: +56 (32) 2155100 / +56 (2) 23630739 E-mail: contactos@hlb-chile.cl Web: www.hlb-chile.cl

HLB CHILE is a member of  International. A world-wide network of independent accounting firms and business advisers

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

ACTIVOS	N° Nota	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	46.598	25.861
Otros activos financieros, corrientes	5	1.985	12.527
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	6	174.468	1.113.266
Activos por impuestos, corrientes	7 a)	<u>13.924</u>	<u>11.722</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>236.975</u>	<u>1.163.376</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	3.254	4.746
Propiedades, planta y equipo	9	47.837	115.545
Activos por impuestos diferidos	7 b)	<u>31.937</u>	<u>8.240</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>83.028</u>	<u>128.531</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u><u>320.003</u></u>	<u><u>1.291.907</u></u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	N°	31.12.2018	31.12.2017
	Nota	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	10	288.034	428.897
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	11	128.389	75.786
Otras provisiones, corrientes	7 c)	-	7.973
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	12	118.285	15.111
Otros pasivos no financieros, corrientes	13	<u>148.604</u>	<u>61.104</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>683.312</u>	<u>588.871</u>
Otros pasivos financieros, no corrientes	10	-	9.701
Pasivo por impuestos diferidos	7 b)	<u>3.341</u>	<u>4.080</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>3.341</u>	<u>13.781</u>
PATRIMONIO			
Capital emitido		30.400	30.400
Ganancias (pérdidas) acumuladas		658.855	644.944
Utilidad (pérdida) del ejercicio		<u>(1.055.905)</u>	<u>13.911</u>
PATRIMONIO TOTAL		<u>(366.650)</u>	<u>689.255</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u><u>320.003</u></u>	<u><u>1.291.907</u></u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
 En miles de pesos (M\$)

ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN	N° Nota	Del 01.01.2018 al 31.12.2018 M\$	Del 01.01.2017 al 31.12.2017 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	14	1.055.988	1.414.428
Costo de ventas	14	<u>(1.395.802)</u>	<u>(667.585)</u>
GANANCIA BRUTA		<u>(339.814)</u>	<u>746.843</u>
Gasto de administración	15	(711.953)	(705.655)
Costos financieros	16	(28.763)	(19.411)
Resultado por unidades de reajuste		<u>189</u>	<u>-</u>
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO		<u>(1.080.341)</u>	<u>21.777</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	7 c)	<u>24.436</u>	<u>(7.866)</u>
GANANCIA (PÉRDIDA)		<u>(1.055.905)</u>	<u>13.911</u>
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES		Del 01.01.2018 al 31.12.2018 M\$	Del 01.01.2017 al 31.12.2017 M\$
Resultado integral total		(1.055.905)	13.911
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		<u>(1.055.905)</u>	<u>13.911</u>
Resultado integral total		<u>(1.055.905)</u>	<u>13.911</u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
 En miles de pesos (M\$)

	31-12-2018	31-12-2017
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.138.234	1.170.669
Otros Ingresos percibidos	1.440	881
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	26.572	(943.774)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(728.641)	(738.671)
Intereses pagados	(271)	(6.618)
Otros pagos por actividades de operación	<u>(96.316)</u>	<u>(82.240)</u>
Flujo neto originado en actividades de la operación	<u>341.018</u>	<u>(599.753)</u>
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de propiedades, planta y equipo	<u>(118)</u>	<u>(12.374)</u>
Flujo neto originado en actividades de inversión	<u>(118)</u>	<u>(12.374)</u>
FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES FINANCIAMIENTO		
Obtención de préstamos	-	527.001
Pagos de préstamos	<u>(320.163)</u>	<u>(3.452)</u>
Flujo neto originado en actividades de financiamiento	<u>(320.163)</u>	<u>523.549</u>
VARIACIÓN NETA DEL EFECT. Y EFECT. EQUIVALENTE	20.737	(88.578)
SALDO INICIAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>25.861</u>	<u>114.439</u>
SALDO FINAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u><u>46.598</u></u>	<u><u>25.861</u></u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
 En miles de pesos (M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Resultado del Ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldo al 1 de enero 2018	30.400	644.944	13.911	689.255
Cambios en patrimonio				
Traspaso resultado anterior	-	13.911	(13.911)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	(1.055.905)	(1.055.905)
Total de cambios en patrimonio	-	13.911	(1.069.816)	(1.055.905)
Saldo al 31 de diciembre 2018	30.400	658.855	(1.055.905)	(366.650)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Resultado del Ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldo al 1 de enero 2017	30.400	221.441	423.503	675.344
Cambios en patrimonio				
Traspaso resultado anterior	-	423.503	(423.503)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	13.911	13.911
Total de cambios en patrimonio	-	423.503	(409.592)	13.911
Saldo al 31 de diciembre 2017	30.400	644.944	13.911	689.255

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

La Fundación Otec Universidad de Playa Ancha, fue creada con fecha 03 de abril del año 2012, es una organización sin fines de lucro y con fines exclusivos para prestar servicios de capacitación.

Inicia sus actividades formales en el mes de marzo de 2013, con la ejecución del programa “Formación para el Trabajo”, para las sedes de Viña del Mar y Los Andes.

La Fundación se rige por las disposiciones contenidas en el título trigésimo tercero, libro primario del Código Civil (Ley 20.500).

Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros de la Sociedad, se detallan en la Nota 2.p.

Estos estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa) por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Fundación.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

a) Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), Norma Internacional de Contabilidad (IAS en su sigla en inglés) y NIC 1, denominada “Presentación de Estados Financieros” emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIIF, IFRS, NIC o IAS indistintamente.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de la Fundación Otec Universidad de Playa Ancha al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el período de doce meses terminado en las mismas fechas.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

a) Bases de preparación, continuación

En los estados financieros del ejercicio 2017, se han efectuado las reclasificaciones necesarias para la adecuada presentación de los estados financieros comparativos.

b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultado son valorizados al valor razonable.

La preparación de los estados financieros, conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También se requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la entidad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la Nota 2.g).

c) Período contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.
- Estados de flujos de efectivo directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

d) Moneda Funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Fundación Otec Universidad de Playa Ancha se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos. El peso chileno es la moneda funcional de la Fundación Otec Universidad de Playa Ancha.

e) Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

f) Transacciones en moneda extranjera y saldos convertibles

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

	31.12.2018	31.12.2017
	\$	\$
Unidades de Fomento	27.565,79	26.798,14
Dólar estadounidense	694,77	614,75

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

g) Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activo, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de éstas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que estas son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son los siguientes:

- ✓ Estimación de provisiones y contingencias.
- ✓ Estimación de la vida útil de propiedades, planta y equipos.
- ✓ Cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros, como lo señala la NIC8.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

h) Propiedades, Planta y Equipo

h.1) Reconocimiento y medición.

Los ítems de propiedades, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, cuando corresponda. El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los gastos financieros se activan cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, planta y equipo, y estos bienes califican para dicha capitalización, la cual se registrará hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipo posean vidas útiles distintas, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipo. Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de las propiedades, planta y equipo y se reconoce su resultado neto en la cuenta "ganancias (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta".

h.2) Costos Posteriores

Los bienes de propiedades, planta y equipo, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos. El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica. La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

h) Propiedades, Planta y Equipo, continuación

h.3) Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

Clase	Rango años
Máquinas y Equipos	5 años
Equipos Computacionales	5 años
Vehículos motorizados	5 años
Muebles, enseres y otros	5 años

h.4) Deterioro de los activos

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

i) Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

j) Beneficios a los Empleados

1) Indemnizaciones por años de servicios

La Fundación no mantiene contratos colectivos ni individuales de indemnizaciones por cese con sus funcionarios.

2) Beneficios a los empleados

La Fundación reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

k) Reconocimiento de ingresos por Proyectos

De acuerdo con NIIF 15, los ingresos operacionales por actividades académicas regulares; incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir, en concordancia con los contratos de servicios educacionales y se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfieren al alumno. Estos ingresos se presentan netos de rebajas descuentos y de la estimación de incobrabilidad.

La sociedad reconoce como ingresos principalmente los aportes por servicios educacionales en el ejercicio en que se devengan. Las matrículas y aranceles documentados por alumnos 2019, pero que se matricularon en el año 2018 son considerados como anticipos y se presentan clasificados en otros pasivos no financieros.

Para el reconocimiento y medición de sus ingresos, la fundación revisa para cada contrato con sus alumnos los cinco pasos propuestos en la NIIF:

- a. Identificar el contrato con el alumno
- b. Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- c. Determinar el precio de la transacción
- d. Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- e. Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la prestación servicios en el curso ordinario de las actividades de la entidad.

La entidad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de Fundación Otec Universidad de Playa Ancha.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

k) Reconocimiento de ingresos por proyectos, continuación

Los ingresos que recibe Fundación Otec UPLA, se reconocen mensualmente, a medida que se obtiene un grado de avance adecuado y que se puede medir con fiabilidad la prestación del mismo.

l) Costos Financieros

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando estos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

Los costos financieros son reconocidos cuando estos se incurren o devengan al cierre de cada ejercicio.

m) Instrumentos Financieros

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

1) Efectivo y Efectivo Equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo.

2) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponden a deudas por cobrar a favor de la Fundación por concepto Proyectos adjudicados para la prestación de servicios educacionales. El deterioro se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

m) Instrumentos Financieros, continuación

3) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios y otras.

4) Prestamos que devengan intereses

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

n) Activos financieros

La entidad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

1) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

n) Activos financieros, continuación

2) Reconocimiento y medición de activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que la entidad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la entidad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas por cobrar se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados integrales, en el ejercicio en el que se producen los referidos cambios en el valor justo.

La entidad evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

n) Activos financieros, continuación

3) Deterioro de activos financieros:

La Fundación, evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar). En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39 que consistía en determinar la estimación de deterioro en base a evidencia objetiva de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas. La Fundación, evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

o) Información Financiera por Segmentos Operativos

Las operaciones totales de la Fundación son gestionadas como único segmento, la cual ha sido identificada como:

- Servicios de Capacitación

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

p) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la entidad no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
Características de prepago con compensación negativa (modificaciones a la NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
Intereses a largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificaciones a la NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF3, NIIF 11, NIC 12 Y 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
Modificación, reducción o liquidación del plan (modificaciones a la NIC 19)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
Definición de un negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o después del comienzo del primer periodo de informe anual que comienza en o después del 1 de enero de 2020
Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales que comiencen a partir del 01 de enero de 2020
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23, Incertidumbre sobre el Tratamiento de Impuestos a las ganancias (Renta)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

p) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Impacto de la aplicación de NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general. Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros de la Fundación se describen más adelante.

La Fundación, ha aplicado la NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y han optado por no re-expresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro). Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

Clasificación y medición de activos financieros

La fecha de aplicación inicial en la cual la Fundación ha evaluado sus actuales activos financieros y pasivos financieros en términos de los requerimientos de NIIF 9 es el 1 de enero de 2018. Por consiguiente, La Fundación, ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no han aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018, no han sido re-expresados.

La Fundación, revisó y evaluó los activos financieros existentes al 1 de enero de 2018 basados en los hechos y circunstancias que existían a esa fecha y se concluyó que la aplicación de NIIF 9 no tuvo impacto significativo en los activos financieros de la Fundación con respecto a su clasificación y medición.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

p) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Clasificación y medición de pasivos financieros

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financiero designado a VRCCR atribuible a cambios en el riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría un desbalance contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros de la Fundación.

Deterioro: En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas (PCE), en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la PCE durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

p) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Clasificación y medición de pasivos financieros

Deterioro: Al 1 de enero de 2018, la Fundación, revisó y evaluó por deterioro los activos financieros, importes adeudados de clientes y contratos usando información razonable y sustentable que estaba disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado en conformidad con NIIF 9 para determinar el riesgo crediticio de los activos financieros respectivos en la fecha en que fueron inicialmente reconocidos, y lo comparó con el riesgo crediticio al 1 de enero de 2018, no existiendo un impacto en la medición del deterioro.

Impacto de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes

Al 01 de enero de 2018 la Fundación, ha adoptado la nueva norma de contabilidad NIIF 15 relacionada con el reconocimiento de ingresos relacionado con contratos con clientes. Esta nueva norma, proporciona un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes, i) identificar el contrato con el cliente, ii) identificar las obligaciones de desempeño en el contrato, iii) determinar el precio de la transacción, iv) asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos, v) reconocer el ingreso (o a medida que) satisfaga una obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos (es decir, uno o varios activos) al cliente. Un activo se transfiere cuando (o a medida que) el cliente obtiene el control de ese activo y/o desempeño de un servicio, y recibe y consume simultáneamente los beneficios proporcionados a medida que la entidad los realiza.

La norma permite dos métodos de adopción: i) de forma retroactiva a cada periodo de presentación previo acuerdo con la NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, o ii) retroactivamente con el efecto acumulado de la aplicación inicial de esta Norma como un ajuste al saldo de apertura de las ganancias acumuladas reconocido en la fecha de aplicación inicial.

NIIF 15 utiliza los términos “activo del contrato” y “pasivo del contrato” para describir los que podría comúnmente ser conocido como “ingresos devengados” e “ingresos diferidos”, sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

p) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

La aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Fundación.

NOTA 3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Fundación son el riesgo de liquidez. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Fundación y su actividad con el servicio nacional de capacitación y empleo (SENCE).

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo a que la Fundación se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero.

Debido a que la Fundación ha trabajado en un alto porcentaje de sus operaciones con SENCE y debido a cambios en la política pública, lo que ha significado una disminución en los contratos. Los ingresos operacionales del último año han disminuido, el pago de las facturas se ha retrasado y como consecuencia ha tenido problemas de liquidez, por lo que ha tenido que recurrir a la banca.

Para el año 2019 se ha planteado una ampliación de giro de la Fundación, lo que permite diversificar las fuentes de financiamiento en distintas áreas de negocios, de esta forma disminuir la exposición al riesgo de liquidez.

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Efectivo en caja	-	1.292
Saldos en banco	<u>46.598</u>	<u>24.569</u>
Totales	<u>46.598</u>	<u>25.861</u>

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro. Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos.

NOTA 5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de otros activos financieros corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Garantías anticipadas	<u>1.985</u>	<u>12.527</u>
Totales	<u>1.985</u>	<u>12.527</u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

**NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR,
NETO CORRIENTE**

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Documentos por cobrar proyectos (1)	42.669	5.529
Provisión de ingresos (2)	131.799	1.067.116
Fondos por rendir	-	27.071
Otras cuentas por cobrar	-	13.550
Totales	<u>174.468</u>	<u>1.113.266</u>

(1) Corresponde a los cursos por cobrar con el SENCE.

(2) Corresponden al reconocimiento del activo por aquellos cursos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 y que fueron facturados en el periodo siguiente.

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
 En miles de pesos (M\$)

NOTA 7. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Activos por impuestos corrientes:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Pago previsional mensual	<u>13.924</u>	<u>11.722</u>
Totales	<u>13.924</u>	<u>11.722</u>

b) Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos:

	31.12.2018		31.12.2017	
	Impuestos diferidos activo	Impuestos diferidos pasivo	Impuestos diferidos activo	Impuestos diferidos pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión Vacaciones	4.666	-	-	4.080
Activo Fijo	-	3.341	4.858	-
Provisión IAS	27.271	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	3.382	-
Totales	31.937	3.341	8.240	4.080

c) Efecto en resultado por impuesto renta producto de la contabilización de los impuestos diferidos:

Conceptos	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Provisión Impuesto Renta	-	(7.973)
Efecto por activos y pasivos por impuesto diferido del ejercicio.	<u>24.436</u>	<u>107</u>
Totales	<u>24.436</u>	<u>(7.866)</u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
 En miles de pesos (M\$)

NOTA 8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

a) Clases de intangibles:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Inversiones en software	8.915	8.915
Amortización inversiones en software	<u>(5.661)</u>	<u>(4.169)</u>
Totales	<u>3.254</u>	<u>4.746</u>

b) Movimiento de intangibles:

	Software
	M\$
Saldo al 01.01.2018	4.746
Adiciones	-
Bajas	-
Deterioro	-
Amortización	<u>(1.492)</u>
Saldo al 31.12.2018	<u>3.254</u>

	Software
	M\$
Saldo al 01.01.2017	2.552
Adiciones	3.407
Bajas	-
Deterioro	-
Amortización	<u>(1.213)</u>
Saldo al 31.12.2017	<u>4.746</u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
 En miles de pesos (M\$)

NOTA 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición de las Propiedades, Planta y Equipo, sus valores brutos, depreciaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al cierre de los períodos informados son los siguientes:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Activos en tránsito	223.006	223.006
Máquinas y equipos	62.269	62.151
Equipos computacionales	62.267	62.267
Muebles y enseres	13.012	13.012
Vehículos (1)	15.646	26.939
Depreciación acumulada	<u>(328.363)</u>	<u>(271.830)</u>
Totales	<u>47.837</u>	<u>115.545</u>

a) La composición del rubro al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

31.12.2018			
Propiedades, planta y equipo	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Activos en tránsito	223.006	(223.006)	-
Máquinas y equipos	62.269	(57.608)	4.661
Equipos computacionales	62.267	(31.156)	31.111
Muebles y enseres	13.012	(12.160)	852
Vehículos (1)	15.646	<u>(4.433)</u>	<u>11.213</u>
Totales	<u>376.200</u>	<u>(328.363)</u>	<u>47.837</u>

31.12.2017			
Propiedades, planta y equipo	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Activos en tránsito	223.006	(178.312)	44.694
Máquinas y equipos	62.151	(48.365)	13.786
Equipos computacionales	62.267	(22.630)	39.637
Muebles y enseres	13.012	(9.625)	3.387
Vehículos	26.939	<u>(12.898)</u>	<u>14.041</u>
Totales	<u>387.375</u>	<u>(271.830)</u>	<u>115.545</u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

NOTA 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, continuación

- (1) El 31 de octubre de 2018 se efectuó la venta de una camioneta Sangyong modelo Actyon Sport 2.0, placa patente FXLC-75, de color blanco; adquirida por la Fundación en agosto 2013 por monto de \$11.293.100. Dicho vehículo se encontraba totalmente depreciado al momento de la venta, lo que derivó en una ganancia de \$6.000.000 para la Fundación.

No existen costos financieros capitalizados en propiedades, planta y equipo durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

A la fecha de cierre, la Fundación no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado, entre otros que puedan afectar la valorización de Propiedades, Planta y Equipo.

- b) Reconciliación de cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por clases al 31 de diciembre de 2018:

Rubros	Activos en transito M\$	Máquinas y equipos M\$	Equipos computación M\$	Muebles y enseres M\$	Vehículos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	44.694	13.786	39.637	3.387	14.041	115.545
Adiciones	-	118	-	-	-	118
Bajas	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	(44.694)	(9.243)	(8.526)	(2.535)	(2.828)	(67.826)
Saldo final al 31.12.2018	-	4.661	31.111	852	11.213	47.837

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
 En miles de pesos (M\$)

NOTA 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La composición del saldo de Otros pasivos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2018		31.12.2017	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamo Santander	121.547	-	207.045	-
Préstamo Banco Chile	104.064	-	-	-
Préstamo Banco Estado	51.148	-	210.211	-
Deuda Tesorería G.R.	11.275	-	11.641	9.701
Totales	288.034	-	428.897	9.701

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

La composición del saldo de cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Honorarios por pagar	13.031	47.086
Servicios básicos	296	1.035
Cuentas por pagar	75.225	8.582
Otras cuentas por pagar	12.943	1.286
Impuestos por pagar	17.626	8.168
Imposiciones por pagar	9.268	9.629
Totales	128.389	75.786

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

NOTA 12. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

La composición del saldo de provisiones por beneficio a los empleados corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Provisión IAS	101.005	-
Provisión de vacaciones	<u>17.280</u>	<u>15.111</u>
Totales	<u>118.285</u>	<u>15.111</u>

NOTA 13. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

La composición del saldo de otros pasivos no financieros corrientes se indican en el siguiente cuadro:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Ingresos anticipados proyectos	39.186	8.123
Ingresos anticipados y devoluciones a SENCE	<u>109.418</u>	<u>52.981</u>
Totales	<u>148.604</u>	<u>61.104</u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

NOTA 14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y COSTO DE VENTAS

El detalle de los ingresos ordinarios y costo de ventas se indica en el siguiente cuadro:

Ingresos de actividades ordinarias	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Ingresos capacitación	1.049.988	1.328.434
Otros ingresos	<u>6.000</u>	<u>85.994</u>
Totales	<u>1.055.988</u>	<u>1.414.428</u>
Costo de ventas	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Honorarios por servicios académicos	(333.474)	(278.424)
Salario y beneficio al personal	(23.000)	(22.050)
Depreciación del ejercicio	(54.116)	(57.342)
Materiales e insumos de enseñanza	<u>(985.212)</u>	<u>(309.769)</u>
Totales	<u>(1.395.802)</u>	<u>(667.585)</u>

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

NOTA 15. GASTO DE ADMINISTRACIÓN

El detalle del gasto de administración se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Salarios y beneficios al personal	(367.898)	(433.921)
Aportes patronales	(20.623)	(21.355)
Indemnización años de servicio	(101.005)	-
Servicios básicos	(17.330)	(29.368)
Otros gastos	(133.912)	(117.314)
Arriendo y mantenciones	(55.983)	(86.982)
Depreciación propiedades, planta y equipo	(13.710)	(15.502)
Amortización Software	<u>(1.492)</u>	<u>(1.213)</u>
Totales	<u>(711.953)</u>	<u>(705.655)</u>

NOTA 16. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos y costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

Costos financieros	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Intereses y gastos bancarios	(26.522)	(15.305)
Comisiones	<u>(2.241)</u>	<u>(4.106)</u>
Totales	<u>(28.763)</u>	<u>(19.411)</u>

NOTA 17. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 29 de abril de 2019, los abogados informan lo siguiente:

En estas causas la Fundación es demandada, por lo tanto los montos que se señalan a continuación, son aquellos que hemos pagado o se encuentran en proceso de pago.

1.- **RIT E-188-2019** audiencia preparatoria de juicio 17 de abril 2019. Posible avenimiento el monto comprometido \$65.898.015, pagaderos en 3 cuotas mensuales y sucesivas la primera de ellas pagadera el 15 de mayo, la segunda 15 de junio y la última el 15 de julio todas de 2019.

2.- **RIT T-169-2019** Acción de Tutela por vulneración de derechos. Cortes con Fundación. Demanda por \$14.000.000. Este monto es lo demandado, no quiere decir que sea lo que finalmente se pagará.

3.- **RIT O-710-2019** Auger con Fundación y Otra monto demandado \$21.140.461. Demanda presentada con fecha 24 de abril de 2019, aun no se provee. Este monto es lo demandado, no quiere decir que sea lo que finalmente se pagará.

NOTA 18. SITUACION FINANCIERA

La Fundación no dispone de recursos financieros para cumplir con la totalidad de sus pasivos operacionales así como de las obligaciones derivadas de las obligaciones bancarias que mantiene la Fundación, por lo tanto, además de las subvenciones SENCE e ingresos por capacitaciones, requiere obtener recursos financieros adicionales.

FUNDACIÓN OTEC
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
En miles de pesos (M\$)

NOTA 19. HECHOS RELEVANTES

Con fecha 07 de enero de 2019 en Sesión Extraordinaria de Directorio N°23, se acuerda por unanimidad el cierre de las sedes de Valparaíso, Los Andes y San Antonio de Fundación Otec UPLA, dejando de arrendar dichas instalaciones.

NOTA 20. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 07 de enero de 2019 en Sesión Extraordinaria de Directorio N°24, el Presidente informa que atendida la desvinculación por mutuo acuerdo de doña Ana Auger Vilugrón como Directora Ejecutiva de la Fundación Otec UPLA, se hace necesario proceder al nombramiento de su reemplazante, proponiendo para tales efectos a la ingeniero comercial doña Beatriz Bonifetti Miranda.

Durante el mes de Enero de 2019 la Junta Directiva de la Universidad de Playa Ancha, acordó traspasar \$80.000.000 a la Fundación OTEC UPLA en donde “el destino es pagar remuneraciones pendientes, cotizaciones de seguridad social y otros gastos del personal que tiene la Fundación con sus trabajadores”.

Con fecha 22 de enero de 2019, la Junta Directiva de la Universidad de Playa Ancha, acordó “aprobar un traspaso por parte de la Universidad a la Fundación OTEC UPLA hasta la suma de \$300.000.000, para la operación de ampliación del nuevo giro”. Monto el cual deberá ser registrado por la Fundación, como cuenta relacionada por pagar a la Universidad, dentro del respectivo ejercicio 2019. Cabe precisar que esta información fue ratificada en Sesión Extraordinaria de Directorio N°26 del 28 de enero de 2019.

Con fecha 05 de marzo de 2019, en Sesión Extraordinaria de Directorio N°27, se propone la modificación de los estatutos de la Fundación, por parte de la Directora Ejecutiva, según lo siguiente:

Artículo primero, cambio de razón social a “Fundación UPLA Valparaíso”; artículo segundo, ampliación del giro; y artículo noveno, acortar los plazos entre Sesiones Ordinarias de Directorio de 6 a 2 meses.