

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS**  
**FINANCIEROS**  
**al 31 de diciembre de 2017 y 2016**

**FUNDACIÓN OTEC  
UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2017 y 2016**

**ÍNDICE**

|                                          | <u>Páginas</u> |
|------------------------------------------|----------------|
| Informe de los auditores independientes  | 1              |
| <br><b><u>Estados Financieros</u></b>    |                |
| Estados de situación financiera          | 3              |
| Estados de resultados por función        | 5              |
| Estados de flujos de efectivo directo    | 6              |
| Estados de cambios en el patrimonio neto | 7              |
| Notas a los estados financieros          | 8              |

Moneda funcional : Pesos chilenos

Moneda presentación : M\$

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores  
Directores  
FUNDACIÓN OTEC UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la **Fundación Otec Universidad de Playa Ancha**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### ***Responsabilidad de la Administración***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

### **Inspired Around the World**

Blanco 1663 Of. 1103, Valparaíso / Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes - Santiago  
Teléfonos: +56 (32) 2155100 / +56 (2) 23630739 E-mail: [contactos@hlb-chile.cl](mailto:contactos@hlb-chile.cl) Web: [www.hlb-chile.cl](http://www.hlb-chile.cl)

2 páginas de 2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### ***Opinión***

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la **Fundación Otec Universidad de Playa Ancha** al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LTDA.**



**Juan Araya C.**  
Socio

Valparaíso, 26 de Marzo de 2018

**Inspired Around the World**

Blanco 1663 Of. 1103, Valparaíso / Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes - Santiago

Teléfonos: +56 (32) 2155100 / +56 (2) 23630739 E-mail: [contactos@hlb-chile.cl](mailto:contactos@hlb-chile.cl) Web: [www.hlb-chile.cl](http://www.hlb-chile.cl)

HLB CHILE is a member of  International. A world-wide network of independent accounting firms and business advisers

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

| <b>ACTIVOS</b>                                             | <b>N°<br/>Nota</b> | <b>31.12.2017<br/>M\$</b>      | <b>31.12.2016<br/>M\$</b>      |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                                  |                    |                                |                                |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                        | 4                  | 25.861                         | 114.439                        |
| Otros activos financieros, corrientes                      | 5                  | 12.527                         | -                              |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente | 6                  | 1.113.266                      | 941.956                        |
| Activos por impuestos, corrientes                          | 7 a)               | <u>11.722</u>                  | <u>12.753</u>                  |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>                            |                    | <b><u>1.163.376</u></b>        | <b><u>1.069.148</u></b>        |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                               |                    |                                |                                |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía              | 8                  | 4.746                          | 2.552                          |
| Propiedades, planta y equipo                               | 9                  | 115.545                        | 180.098                        |
| Activos por impuestos diferidos                            | 7 b)               | <u>8.240</u>                   | <u>4.053</u>                   |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                         |                    | <b><u>128.531</u></b>          | <b><u>186.703</u></b>          |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS</b>                                    |                    | <b><u><u>1.291.907</u></u></b> | <b><u><u>1.255.851</u></u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

| <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>                                    | <b>N°</b>   | <b>31.12.2017</b>              | <b>31.12.2016</b>              |
|---------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
|                                                                     | <b>Nota</b> | <b>M\$</b>                     | <b>M\$</b>                     |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                                           |             |                                |                                |
| Otros pasivos financieros, corrientes                               | 10          | 428.897                        | 271.586                        |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 11          | 75.786                         | 125.170                        |
| Otras provisiones, corrientes                                       | 7 c)        | 7.973                          | 17.423                         |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados               | 12          | 15.111                         | 12.076                         |
| Otros pasivos no financieros, corrientes                            | 13          | <u>61.104</u>                  | <u>154.252</u>                 |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>                                     |             | <b><u>588.871</u></b>          | <b><u>580.507</u></b>          |
| Otros pasivos financieros, no corrientes                            | 10          | 9.701                          | -                              |
| Pasivo por impuestos diferidos                                      | 7 b)        | <u>4.080</u>                   | <u>-</u>                       |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>                                  |             | <b><u>13.781</u></b>           | <b><u>-</u></b>                |
| <b>PATRIMONIO</b>                                                   |             |                                |                                |
| Capital emitido                                                     |             | 30.400                         | 30.400                         |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas                                     |             | 644.944                        | 221.441                        |
| Utilidad (pérdida) del ejercicio                                    |             | <u>13.911</u>                  | <u>423.503</u>                 |
| <b>PATRIMONIO TOTAL</b>                                             |             | <b><u>689.255</u></b>          | <b><u>675.344</u></b>          |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                                   |             | <b><u><u>1.291.907</u></u></b> | <b><u><u>1.255.851</u></u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
 En miles de pesos (M\$)

| <b>ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN</b>                              | <b>N°<br/>Nota</b> | <b>Del 01.01.2017<br/>al 31.12.2017<br/>M\$</b> | <b>Del 01.01.2016<br/>al 31.12.2016<br/>M\$</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias                                  | 14                 | 1.414.428                                       | 1.769.099                                       |
| Costo de ventas                                                     | 14                 | <u>(588.193)</u>                                | <u>(459.329)</u>                                |
| <b>GANANCIA BRUTA</b>                                               |                    | <b>826.235</b>                                  | <b>1.309.770</b>                                |
| Gasto de administración                                             | 15                 | (785.047)                                       | (819.058)                                       |
| Ingresos financieros                                                | 16                 | -                                               | 811                                             |
| Costos financieros                                                  | 16                 | (19.411)                                        | (54.731)                                        |
| Resultado por unidades de reajuste                                  |                    | <u>-</u>                                        | <u>81</u>                                       |
| <b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO</b>                         |                    | <b><u>21.777</u></b>                            | <b><u>436.873</u></b>                           |
| Gasto por impuesto a las ganancias                                  | 7 c)               | <u>(7.866)</u>                                  | <u>(13.370)</u>                                 |
| <b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>                                           |                    | <b><u><u>13.911</u></u></b>                     | <b><u><u>423.503</u></u></b>                    |
| <b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES</b>                              |                    | <b>Del 01.01.2017<br/>al 31.12.2017<br/>M\$</b> | <b>Del 01.01.2016<br/>al 31.12.2016<br/>M\$</b> |
| <b>Resultado integral total</b>                                     |                    | <b>13.911</b>                                   | <b>423.503</b>                                  |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora |                    | <u>13.911</u>                                   | <u>423.503</u>                                  |
| <b>Resultado integral total</b>                                     |                    | <b><u><u>13.911</u></u></b>                     | <b><u><u>423.503</u></u></b>                    |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
 En miles de pesos (M\$)

|                                                                      | <b>31-12-2017</b>           | <b>31-12-2016</b>            |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| <b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>                   | <b><u>M\$</u></b>           | <b><u>M\$</u></b>            |
| Clases de cobros por actividades de operación                        |                             |                              |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 1.170.669                   | 549.377                      |
| Otros Ingresos percibidos                                            | 881                         | 374.397                      |
| Clases de pagos                                                      |                             |                              |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios          | (943.774)                   | (297.033)                    |
| Pagos a y por cuenta de los empleados                                | (738.671)                   | (856.363)                    |
| Intereses pagados                                                    | (6.618)                     | (54.059)                     |
| Otros pagos por actividades de operación                             | <u>(82.240)</u>             | <u>(53.586)</u>              |
| <b>Flujo neto originado en actividades de la operación</b>           | <b><u>(599.753)</u></b>     | <b><u>(337.267)</u></b>      |
| <b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                   |                             |                              |
| Compras de propiedades, planta y equipo                              | (12.374)                    | (51.779)                     |
| Intereses pagados                                                    | -                           | (2.673)                      |
| Intereses recibidos                                                  | <u>-</u>                    | <u>811</u>                   |
| <b>Flujo neto originado en actividades de inversión</b>              | <b><u>(12.374)</u></b>      | <b><u>(53.641)</u></b>       |
| <b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES FINANCIAMIENTO</b>                 |                             |                              |
| Obtención de préstamos                                               | 527.001                     | 454.911                      |
| Reembolso de préstamos                                               | <u>(3.452)</u>              | <u>(155.944)</u>             |
| <b>Flujo neto originado en actividades de financiamiento</b>         | <b><u>523.549</u></b>       | <b><u>298.967</u></b>        |
| <b>VARIACIÓN NETA DEL EFECT. Y EFECT. EQUIVALENTE</b>                | <b><u>(88.578)</u></b>      | <b><u>(91.941)</u></b>       |
| <b>SALDO INICIAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>                 | <b><u>114.439</u></b>       | <b><u>206.380</u></b>        |
| <b>SALDO FINAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>                   | <b><u><u>25.861</u></u></b> | <b><u><u>114.439</u></u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
 En miles de pesos (M\$)

| Estado de cambios en el patrimonio    | Capital emitido<br>M\$ | Ganancias<br>(pérdidas)<br>acumuladas<br>M\$ | Resultado del<br>Ejercicio<br>M\$ | Patrimonio<br>total<br>M\$ |
|---------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>Saldo al 1 de enero 2017</b>       | <b>30.400</b>          | <b>221.441</b>                               | <b>423.503</b>                    | <b>675.344</b>             |
| <b>Cambios en patrimonio</b>          |                        |                                              |                                   |                            |
| Traspaso resultado anterior           | -                      | 423.503                                      | (423.503)                         | -                          |
| Utilidad del ejercicio                | -                      | -                                            | 13.911                            | 13.911                     |
| <b>Total de cambios en patrimonio</b> | <b>-</b>               | <b>423.503</b>                               | <b>(409.592)</b>                  | <b>13.911</b>              |
| <b>Saldo al 31 de diciembre 2017</b>  | <b>30.400</b>          | <b>644.944</b>                               | <b>13.911</b>                     | <b>689.255</b>             |
| Estado de cambios en el patrimonio    | Capital emitido<br>M\$ | Ganancias<br>(pérdidas)<br>acumuladas<br>M\$ | Resultado del<br>Ejercicio<br>M\$ | Patrimonio<br>total<br>M\$ |
| <b>Saldo al 1 de enero 2016</b>       | <b>30.400</b>          | <b>155.455</b>                               | <b>65.986</b>                     | <b>251.841</b>             |
| <b>Cambios en patrimonio</b>          |                        |                                              |                                   |                            |
| Traspaso resultado anterior           | -                      | 65.986                                       | (65.986)                          | -                          |
| Utilidad del ejercicio                | -                      | -                                            | 423.503                           | 423.503                    |
| <b>Total de cambios en patrimonio</b> | <b>-</b>               | <b>65.986</b>                                | <b>357.517</b>                    | <b>423.503</b>             |
| <b>Saldo al 31 de diciembre 2016</b>  | <b>30.400</b>          | <b>221.441</b>                               | <b>423.503</b>                    | <b>675.344</b>             |

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL**

La Fundación Otec Universidad de Playa Ancha, fue creada con fecha 03 de abril del año 2012, es una organización sin fines de lucro y con fines exclusivos para prestar servicios de capacitación.

Inicia sus actividades formales en el mes de marzo de 2013, con la ejecución del programa “Formación para el Trabajo”, para las sedes de Viña del Mar y Los Andes.

La Fundación se rige por las disposiciones contenidas en el título trigésimo tercero, libro primario del Código Civil (Ley 20.500).

Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros de la Sociedad, se detallan en la Nota 2.p.

Estos estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa) por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Fundación.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

**a) Bases de preparación**

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), Norma Internacional de Contabilidad (IAS en su sigla en inglés) y NIC 1, denominada “Presentación de Estados Financieros” emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIIF, IFRS, NIC o IAS indistintamente.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de la Fundación Otec Universidad de Playa Ancha al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el período de doce meses terminado en las mismas fechas.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**b) Bases de Medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultado son valorizados al valor razonable.

La preparación de los estados financieros, conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También se requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la entidad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la Nota 2.g).

**c) Período contable**

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.
- Estados de flujos de efectivo indirecto por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**d) Moneda Funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Fundación Otec Universidad de Playa Ancha se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos. El peso chileno es la moneda funcional de la Fundación Otec Universidad de Playa Ancha.

**e) Medio Ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

**f) Transacciones en moneda extranjera y saldos convertibles**

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

|                      | <b>31.12.2017</b> | <b>31.12.2016</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
|                      | <b>\$</b>         | <b>\$</b>         |
| Unidades de Fomento  | 26.798,14         | 26.347,98         |
| Dólar estadounidense | 614,75            | 669,47            |

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**g) Uso de Juicios y Estimaciones**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activo, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de éstas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que estas son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son los siguientes:

- ✓ Estimación de provisiones y contingencias.
- ✓ Estimación de la vida útil de propiedades, planta y equipos.
- ✓ Cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros, como lo señala la NIC8.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**h) Propiedades, Planta y Equipo**

**h.1) Reconocimiento y medición.**

Los ítems de propiedades, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, cuando corresponda. El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los gastos financieros se activan cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, planta y equipo, y estos bienes califican para dicha capitalización, la cual se registrará hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipo posean vidas útiles distintas, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipo. Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de las propiedades, planta y equipo y se reconoce su resultado neto en la cuenta "ganancias (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta".

**h.2) Costos Posteriores**

Los bienes de propiedades, planta y equipo, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos. El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica. La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**h) Propiedades, Planta y Equipo, continuación**

**h.3) Depreciación y vidas útiles**

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

| <b>Clase</b>             | <b>Rango mínimo</b> | <b>Rango máximo</b> |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Máquinas y Equipos       | 5 años              | 5 años              |
| Equipos Computacionales  | 5 años              | 5 años              |
| Vehículos motorizados    | 5 años              | 5 años              |
| Muebles, enseres y otros | 5 años              | 5 años              |

**h.4) Deterioro de los activos**

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**i) Provisiones**

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

**j) Beneficios a los Empleados**

**1) Indemnizaciones por años de servicios**

La Fundación no mantiene contratos colectivos ni individuales de indemnizaciones por cese con sus funcionarios.

**2) Beneficios a los empleados**

La Fundación reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

**k) Ingresos por Proyectos**

Los ingresos por proyectos que se ha adjudicado la Fundación, principal fuente de financiamiento, se reflejan inicialmente como un ingreso diferido, el que se devenga como ingreso del período, una vez que se devengan sus respectivos costos y gastos.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**l) Costos Financieros**

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando estos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

Los costos financieros son reconocidos cuando estos se incurren o devengan al cierre de cada ejercicio.

**m) Instrumentos Financieros**

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

**1) Efectivo y Efectivo Equivalente**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo.

**2) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Corresponden a deudas por cobrar a favor de la Fundación por concepto Proyectos adjudicados para la prestación de servicios educacionales. El deterioro se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**m) Instrumentos Financieros, continuación**

**3) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios y otras.

**4) Prestamos que devengan intereses**

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

**n) Determinación de Valores Razonables**

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Fundación requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

**1) Activos Financieros**

El valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, se determinan a valor de mercado.

**o) Información Financiera por Segmentos Operativos**

Las operaciones totales de la Fundación son gestionadas como único segmento, la cual ha sido identificada como:

- Servicios de Capacitación

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**p) Nuevos pronunciamientos contables**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la entidad no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

| <b>Nuevas NIIF</b>                                                                                                   | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>                                                                              | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.                                                                                                                                                                                  |
| NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>                                                       | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.                                                                                                                                                                                  |
| NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>                                                                                       | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.                                                                                                                                                                                  |
| NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>                                                                                 | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.                                                                                                                                                                                  |
| <b>Enmiendas a NIIF</b>                                                                                              | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                                                                                                                                                                                                           |
| Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28) | Fecha de vigencia aplazada indefinidamente                                                                                                                                                                                                       |
| Aclaraciones a NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes                                               | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.                                                                                                                                                                                  |
| Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)                          | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.                                                                                                                                                                                  |
| Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)                   | Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9.<br>Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha. |
| Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)                                                      | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.                                                                                                                                                                                  |
| Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)                                                        | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.                                                                                                                                                                                  |
| Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)                                            | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.                                                                                                                                                                                  |
| Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)                                | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.                                                                                                                                                                                  |
| Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)                                       | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.                                                                                                                                                                                  |
| <b>Nuevas Interpretaciones</b>                                                                                       | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                                                                                                                                                                                                           |
| CINIIF 22 <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>                                         | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.                                                                                                                                                                                  |
| CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>                                         | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.                                                                                                                                                                                  |

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**p) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

La Administración de la Fundación estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

**NOTA 3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Fundación son el riesgo de liquidez. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Fundación y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Fundación.

**Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Fundación se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Fundación para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Fundación.

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

|                  | <b>31.12.2017</b>    | <b>31.12.2016</b>     |
|------------------|----------------------|-----------------------|
|                  | <b>M\$</b>           | <b>M\$</b>            |
| Efectivo en caja | 1.292                | 569                   |
| Saldos en banco  | <u>24.569</u>        | <u>113.870</u>        |
| <b>Totales</b>   | <b><u>25.861</u></b> | <b><u>114.439</u></b> |

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro. Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos.

**NOTA 5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES**

El detalle de otros activos financieros corrientes se indica en el siguiente cuadro:

|                     | <b>31.12.2017</b>    | <b>31.12.2016</b> |
|---------------------|----------------------|-------------------|
|                     | <b>M\$</b>           | <b>M\$</b>        |
| Seguros anticipados | <u>12.527</u>        | <u>-</u>          |
| <b>Totales</b>      | <b><u>12.527</u></b> | <b><u>-</u></b>   |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR,  
NETO CORRIENTE**

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

|                                     | <b>31.12.2017</b>       | <b>31.12.2016</b>     |
|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                     | <b>M\$</b>              | <b>M\$</b>            |
| Documentos por cobrar proyectos (1) | 5.529                   | 400.717               |
| Provisión de ingresos (2)           | 1.067.116               | 524.400               |
| Fondos por rendir                   | 27.071                  | 2.950                 |
| Otras cuentas por cobrar            | <u>13.550</u>           | <u>13.889</u>         |
| <b>Totales</b>                      | <b><u>1.113.266</u></b> | <b><u>941.956</u></b> |

(1) Corresponde a los cursos por cobrar con el SENCE.

(2) Corresponden al reconocimiento del activo por aquellos cursos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 y que fueron facturados en el periodo siguiente.

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
 En miles de pesos (M\$)

**NOTA 7. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS**

**a) Activos por impuestos corrientes:**

|                          | <b>31.12.2017</b>    | <b>31.12.2016</b>    |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
|                          | <b>M\$</b>           | <b>M\$</b>           |
| Pago provisional mensual | <u>11.721</u>        | <u>12.753</u>        |
| <b>Totales</b>           | <b><u>11.721</u></b> | <b><u>12.753</u></b> |

**b) Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos:**

|                      | <b>31.12.2017</b>                 |                                   | <b>31.12.2016</b>                 |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                      | <b>Impuestos diferidos activo</b> | <b>Impuestos diferidos pasivo</b> | <b>Impuestos diferidos activo</b> | <b>Impuestos diferidos pasivo</b> |
|                      | <b>M\$</b>                        | <b>M\$</b>                        | <b>M\$</b>                        | <b>M\$</b>                        |
| Provisión Vacaciones | -                                 | 4.080                             | -                                 | -                                 |
| Activo Fijo          | 4.858                             | -                                 | 4.053                             | -                                 |
| Gastos anticipados   | 3.382                             | -                                 | -                                 | -                                 |
| <b>Totales</b>       | <b>8.240</b>                      | <b>4.080</b>                      | <b>4.053</b>                      | <b>-</b>                          |

**c) Efecto en resultado por impuesto renta producto de la contabilización de los impuestos diferidos:**

| <b>Conceptos</b>                                                 | <b>31.12.2017</b>   | <b>31.12.2016</b>    |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
|                                                                  | <b>M\$</b>          | <b>M\$</b>           |
| Provisión Impuesto Renta                                         | 7.973               | 17.423               |
| Efecto por activos y pasivos por impuesto diferido del ejercicio | <u>(107)</u>        | <u>(4.053)</u>       |
| <b>Totales</b>                                                   | <b><u>7.866</u></b> | <b><u>13.370</u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
 En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA**

**a) Clases de intangibles:**

|                                      | <b>31.12.2017</b>   | <b>31.12.2016</b>   |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                      | <b>M\$</b>          | <b>M\$</b>          |
| Inversiones en software              | 8.915               | 5.508               |
| Amortización inversiones en software | <u>(4.169)</u>      | <u>(2.956)</u>      |
| <b>Totales</b>                       | <b><u>4.746</u></b> | <b><u>2.552</u></b> |

**b) Movimiento de intangibles:**

|                            | <b>Software</b>     |
|----------------------------|---------------------|
|                            | <b>M\$</b>          |
| Saldo al 01.01.2017        | 2.552               |
| Adiciones                  | 3.407               |
| Bajas                      | -                   |
| Deterioro                  | -                   |
| Amortización               | <u>(1.213)</u>      |
| <b>Saldo al 31.12.2017</b> | <b><u>4.746</u></b> |

|                            | <b>Software</b>     |
|----------------------------|---------------------|
|                            | <b>M\$</b>          |
| Saldo al 01.01.2016        | 4.321               |
| Adiciones                  | -                   |
| Bajas                      | -                   |
| Deterioro                  | -                   |
| Amortización               | <u>(1.769)</u>      |
| <b>Saldo al 31.12.2016</b> | <b><u>2.552</u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
 En miles de pesos (M\$)

**NOTA 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

La composición de las Propiedades, Planta y Equipo, sus valores brutos, depreciaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al cierre de los períodos informados son los siguientes:

|                         | <b>31.12.2017</b>     | <b>31.12.2016</b>     |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                         | <b>M\$</b>            | <b>M\$</b>            |
| Activos en transito     | 223.006               | 223.006               |
| Máquinas y equipos      | 62.151                | 61.700                |
| Equipos computacionales | 62.267                | 55.102                |
| Muebles y enseres       | 13.012                | 12.337                |
| Vehículos               | 26.939                | 26.939                |
| Depreciación acumulada  | <u>(271.830)</u>      | <u>(198.986)</u>      |
| <b>Totales</b>          | <b><u>115.545</u></b> | <b><u>180.098</u></b> |

a) La composición del rubro al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

|                                     | <b>31.12.2017</b>     |                         |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Propiedades, planta y equipo</b> | <b>Bruto</b>          | <b>Depreciación</b>     | <b>Neto</b>           |
|                                     | <b>M\$</b>            | <b>Acumulada</b>        | <b>M\$</b>            |
| Activos en transito                 | 223.006               | (178.312)               | 44.694                |
| Máquinas y equipos                  | 62.151                | (48.365)                | 13.786                |
| Equipos computacionales             | 62.267                | (22.630)                | 39.637                |
| Muebles y enseres                   | 13.012                | (9.625)                 | 3.387                 |
| Vehículos                           | <u>26.939</u>         | <u>(12.898)</u>         | <u>14.041</u>         |
| <b>Totales</b>                      | <b><u>387.375</u></b> | <b><u>(271.830)</u></b> | <b><u>115.545</u></b> |

  

|                                     | <b>31.12.2016</b>     |                         |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Propiedades, planta y equipo</b> | <b>Bruto</b>          | <b>Depreciación</b>     | <b>Neto</b>           |
|                                     | <b>M\$</b>            | <b>Acumulada</b>        | <b>M\$</b>            |
| Activos en transito                 | 223.006               | (132.778)               | 90.228                |
| Máquinas y equipos                  | 61.700                | (36.736)                | 24.964                |
| Equipos computacionales             | 55.102                | (13.542)                | 41.560                |
| Muebles y enseres                   | 12.337                | (6.762)                 | 5.575                 |
| Vehículos                           | <u>26.939</u>         | <u>(9.168)</u>          | <u>17.771</u>         |
| <b>Totales</b>                      | <b><u>379.084</u></b> | <b><u>(198.986)</u></b> | <b><u>180.098</u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
 En miles de pesos (M\$)

**NOTA 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, continuación**

No existen costos financieros capitalizados en propiedades, planta y equipo durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

A la fecha de cierre, la Fundación no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado, entre otros que puedan afectar la valorización de Propiedades, Planta y Equipo.

b) Reconciliación de cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por clases al 31 de diciembre de 2017:

| Rubros                           | Activos en<br>transito<br>M\$ | Máquinas<br>y equipos<br>M\$ | Equipos<br>computación<br>M\$ | Muebles y<br>enseres<br>M\$ | Vehículos<br>M\$ | Totales<br>M\$  |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| Saldo inicial al 01.01.2017      | 90.228                        | 24.964                       | 41.560                        | 5.575                       | 17.771           | <b>180.098</b>  |
| Adiciones                        | -                             | 451                          | 7.165                         | 675                         | -                | <b>8.291</b>    |
| Bajas                            | -                             | -                            | -                             | -                           | -                | <b>-</b>        |
| Gastos por depreciación          | (45.534)                      | (11.629)                     | (9.088)                       | (2.863)                     | (3.730)          | <b>(72.844)</b> |
| <b>Saldo final al 31.12.2017</b> | <b>44.694</b>                 | <b>13.786</b>                | <b>39.637</b>                 | <b>3.387</b>                | <b>14.041</b>    | <b>115.545</b>  |

**NOTA 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

La composición del saldo de Otros pasivos financieros se indica en el siguiente cuadro:

|                   | 31.12.2017       |                     | 31.12.2016       |                     |
|-------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                   | Corriente<br>M\$ | No corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No corriente<br>M\$ |
| Préstamo bancario | 428.897          | 9.701               | 271.586          | -                   |
| <b>Totales</b>    | <b>428.897</b>   | <b>9.701</b>        | <b>271.586</b>   | <b>-</b>            |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES**

La composición del saldo de cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

|                               | <b>31.12.2017</b>    | <b>31.12.2016</b>     |
|-------------------------------|----------------------|-----------------------|
|                               | <b>M\$</b>           | <b>M\$</b>            |
| Honorarios por pagar          | 47.086               | 21.854                |
| Servicios básicos             | 1.035                | 605                   |
| Cuentas por pagar             | 8.582                | 9.341                 |
| Otras cuentas por pagar       | 1.286                | 78.296                |
| Obligaciones con funcionarios | -                    | 1.881                 |
| Impuestos por pagar           | 8.168                | 4.492                 |
| Imposiciones por pagar        | <u>9.629</u>         | <u>8.701</u>          |
| <b>Totales</b>                | <b><u>75.786</u></b> | <b><u>125.170</u></b> |

**NOTA 12. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS**

La composición del saldo de provisiones por beneficio a los empleados corrientes se indica en el siguiente cuadro:

|                         | <b>31.12.2017</b>    | <b>31.12.2016</b>    |
|-------------------------|----------------------|----------------------|
|                         | <b>M\$</b>           | <b>M\$</b>           |
| Provisión de vacaciones | <u>15.111</u>        | <u>12.076</u>        |
| <b>Totales</b>          | <b><u>15.111</u></b> | <b><u>12.076</u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
 En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 13. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES**

La composición del saldo de otros pasivos no financieros corrientes se indican en el siguiente cuadro:

|                                | <b>31.12.2017</b>    | <b>31.12.2016</b>     |
|--------------------------------|----------------------|-----------------------|
|                                | <b>M\$</b>           | <b>M\$</b>            |
| Ingresos anticipados proyectos | 8.123                | -                     |
| Ingresos anticipados SENCE     | <u>52.981</u>        | <u>154.252</u>        |
| <b>Totales</b>                 | <b><u>61.104</u></b> | <b><u>154.252</u></b> |

**NOTA 14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y COSTO DE VENTAS**

El detalle de los ingresos ordinarios y costo de ventas se indica en el siguiente cuadro:

| <b>Ingresos de actividades ordinarias</b> | <b>31.12.2017</b>       | <b>31.12.2016</b>       |
|-------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                           | <b>M\$</b>              | <b>M\$</b>              |
| Ingresos capacitación                     | 1.328.434               | 1.779.068               |
| Otros ingresos                            | <u>85.994</u>           | <u>(9.969)</u>          |
| <b>Totales</b>                            | <b><u>1.414.428</u></b> | <b><u>1.769.099</u></b> |

  

| <b>Costo de ventas</b>            | <b>31.12.2017</b>       | <b>31.12.2016</b>       |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                   | <b>M\$</b>              | <b>M\$</b>              |
| Salario y beneficio al personal   | (278.424)               | (340.491)               |
| Materiales e insumos de enseñanza | <u>(309.769)</u>        | <u>(118.838)</u>        |
| <b>Totales</b>                    | <b><u>(588.193)</u></b> | <b><u>(459.329)</u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 15. GASTO DE ADMINISTRACIÓN**

El detalle del gasto de administración se indica en el siguiente cuadro:

|                                           | <b>31.12.2017</b>       | <b>31.12.2016</b>       |
|-------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                           | <b>M\$</b>              | <b>M\$</b>              |
| Salarios y beneficios al personal         | (455.971)               | (452.281)               |
| Aportes patronales                        | (21.355)                | (18.778)                |
| Aportes servicio bienestar                | -                       | (1.138)                 |
| Servicios básicos                         | (29.368)                | (33.069)                |
| Otros gastos                              | (117.314)               | (140.135)               |
| Arriendo y mantenciones                   | (86.982)                | (102.070)               |
| Depreciación propiedades, planta y equipo | (72.844)                | (69.818)                |
| Amortización Software                     | (1.213)                 | (1.769)                 |
| <b>Totales</b>                            | <b><u>(785.047)</u></b> | <b><u>(819.058)</u></b> |

**NOTA 16. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

El detalle de los ingresos y costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

|                                   |                        |                        |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Ingresos financieros</b>       | <b>31.12.2017</b>      | <b>31.12.2016</b>      |
|                                   | <b>M\$</b>             | <b>M\$</b>             |
| Intereses inversiones financieras | <u>-</u>               | <u>811</u>             |
| <b>Totales</b>                    | <b><u>-</u></b>        | <b><u>811</u></b>      |
| <br><b>Costos financieros</b>     | <br><b>31.12.2017</b>  | <br><b>31.12.2016</b>  |
|                                   | <b>M\$</b>             | <b>M\$</b>             |
| Gastos bancarios                  | -                      | (5.267)                |
| Intereses préstamos bancarios     | (15.305)               | (45.803)               |
| Comisiones boletas de garantía    | <u>(4.106)</u>         | <u>(3.661)</u>         |
| <b>Totales</b>                    | <b><u>(19.411)</u></b> | <b><u>(54.731)</u></b> |

**FUNDACIÓN OTEC**  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016  
En miles de pesos (M\$)

---

**NOTA 17. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

De acuerdo a lo informado por los abogados, no existen contingencias que requieran ser reveladas en los estados financieros.

**NOTA 18. HECHOS RELEVANTES**

No existen hechos relevantes que informar por los períodos terminados al 31 diciembre de 2017 y 31 de diciembre 2016.

**NOTA 19. HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos significativos de índole financiero o de otras índoles incurridas entre la fecha de término del ejercicio y la preparación de este informe que afecten o vayan a afectar significativamente los activos, pasivos y/o resultados de la Fundación Otec Universidad de Playa Ancha.